

**Российская Федерация**

Ростовская область

Заветинский район

муниципальное образование «Заветинское сельское поселение»

Собрание депутатов Заветинского сельского поселения

##### Р е ш е н и е

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в решение Собрания депутатов Заветинского сельского поселенияот 28.12.2012 №28 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящемся в муниципальной собственности Заветинского сельского поселения» |  |

**Принято**

**Собранием депутатов 16 мая 2023 года**

В соответствии с Уставом муниципального образования «Заветинское сельское поселение», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством муниципальных правовыхактов муниципального образования «Заветинское сельское поселение» в сфере управления и распоряжения имуществом, находящемся в муниципальной собственности Заветинского сельского поселения,Собрание депутатов Заветинского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Внести в приложение к решениюСобрания депутатов Заветинского сельского поселения от 28.12.2012 № 28 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящемся в муниципальной собственности Заветинского сельского поселения»изменение, изложив раздел 4 в следующей редакции:

«Раздел 4. Порядок учета муниципального имущества и ведения реестра

муниципального имущества

4.1. Учет муниципального имущества муниципального образования«Заветинское сельское поселение» осуществляется в соответствии с требованиями бухгалтерского законодательства, правилами ведения органами местногосамоуправления реестров муниципального имущества (далее также - реестр, реестры), в том числе правилами внесения сведений об имуществе в реестры, общими требованиями к порядку предоставления информации из реестров, составу информации о муниципальном имуществе, принадлежащем на вещном праве или в силу закона органам местного самоуправления, муниципальным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям, иным лицам (далее -правообладатель) и подлежащем учету в реестрах, в порядке, утвержденном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» (далее – приказ Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424).

4.2. Реестр муниципального имущества муниципального образования «Заветинское сельское поселение» ведется по форме, включающей сведения, предусмотренные приказом Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424, по каждому разделу реестра:

Раздел 1 Сведения о муниципальном недвижимом имуществе муниципального образования «Заветинское сельское поселение» (в данный раздел включается находящееся в муниципальной собственности недвижимое имущество: здание, строение, сооружение или объект незавершенного строительства, земельный участок, жилое, нежилое помещение или иной прочно связанный с землей объект, перемещение которого без соразмерного ущерба его назначению невозможно, либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимости);

Раздел 2 Сведения о муниципальном движимом и ином имуществе, не относящемся к недвижимым и движимым вещам, муниципального образования «Заветинское сельское поселение» (в данный раздел включается находящееся вмуниципальной собственности движимое имущество, размер стоимости которого равен или превышает 100 000 (сто тысяч) рублей; транспортныесредства и иное движимое имущество, входящее в состав казны муниципального образования «Заветинское сельское поселение», вне зависимости от стоимости; акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества либо иное не относящееся к недвижимости имущество; особо ценное движимое имущество, закрепленное за автономными и бюджетными муниципальными учреждениями и определенное Администрацией сельского поселения в соответствии с действующим законодательством);

Раздел 3 Сведения о муниципальных унитарных предприятиях,муниципальных учреждениях, хозяйственных обществах, товариществах, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которых принадлежат муниципальному образованию «Заветинское сельское поселение», иных юридических лицах, в которых муниципальное образование является учредителем (участником).

4.3. Права и обязанности по ведению реестра (функции реестродержателя) принадлежат Администрации сельского поселения, ведение реестра осуществляется уполномоченным лицом Администрации сельского поселения (далее – уполномоченное лицо) в соответствии с приказом Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424, которое обязано:

обеспечивать соблюдение правил ведения реестра и требований, предъявляемых к системе ведения реестра;

обеспечивать соблюдение прав доступа к реестру и защиту государственной и коммерческой тайны;

осуществлять информационно-справочное обслуживание, выдавать выписки из реестров.

4.4. Внесение в реестр новых сведений об объектах учета и об исключении объектов учета осуществляется уполномоченным лицом на основании постановления Администрации сельского поселения, принимаемого в соответствии с письменным заявлением правообладателя недвижимого и (или) движимого имущества о внесении или об исключении таких сведений с приложением надлежащим образом заверенных копий документов, подтверждающих наличие оснований изменения состава объектов учета.

4.5. Внесение в реестр записей об изменении в реестре имеющихся качественных и количественных характеристиках объектах учета осуществляется уполномоченным лицом на основании письменного заявленияправообладателя недвижимого и (или) движимого имущества, сведения о котором подлежат изменению в разделах 1 и 2 реестра, или лица, сведения о котором подлежат изменению в разделе 3 реестра.

4.6. Заявление с приложением надлежащим образом заверенных копий документов предоставляется правообладателем в Администрацию сельского поселения в 2-недельный срок с момента возникновения, изменения или прекращения правана объекты учета (изменения сведений об объектах учета).

4.7. В отношении объектов казны муниципального образования «Заветинское сельское поселение» сведения об объектах учета и записи об изменении сведений о них вносятся в реестр на основании постановления Администрации сельского поселения, принимаемого в соответствии с письменным заявлением (пояснением) инициатора такого заявления с приложением надлежащим образом заверенных копий документов, подтверждающих приобретение муниципальным образованием «Заветинское сельское поселение» имущества, возникновение, изменение, прекращение права муниципальной собственности на имущество, изменений сведений об объектах учета. Копии указанных документов предоставляются уполномоченному лицу в 2-недельный срок с момента возникновения, изменения или прекращения права муниципального образования на имущество (изменения сведений об объекте учета) должностными лицами Администрации Заветинского сельского поселения, ответственными за оформление соответствующих документов.

4.8. Право собственности на недвижимое муниципальное имущество подлежит государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Заявление о государственной регистрации права муниципальнойсобственности на недвижимое имущество подается главой Администрации

Заветинского сельского поселения или уполномоченным им лицом на подачу такого заявления.

При государственной регистрации ограничений (обременений) и иных сделок с недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в качестве документа, подтверждающего согласие собственника

на распоряжение этим имуществом, представляется постановление Администрации сельского поселения.

4.9. В качестве документа, подтверждающего отнесение имущества к муниципальной собственности, и включенного в реестр, является выписка из реестра.

4.10. Муниципальное имущество, не подлежащее включению в Реестр, учитывается на балансах муниципальных учреждений или муниципальныхпредприятий, за которыми оно закреплено на праве оперативного управления или хозяйственного ведения. В качестве документа, подтверждающего отнесение такого имущества к муниципальной собственности, является наличие имущества на балансе учреждения (предприятия) по данным бухгалтерского учета.

4.11. Реестр муниципального имущества муниципального образования «Заветинское сельское поселение» по состоянию на 31 декабря отчетного финансового года, утверждается постановлением Администрации сельского поселения не позднее 15 февраля, следующего за отчетным периодом года.

4.12. Иные вопросы по учету муниципального имущества, не урегулированные настоящим решением, могут быть регламентированы постановлением Администрации сельского поселения.».

2. Настоящее решение подлежитофициальному обнародованию.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, местным налогам, сборам, тарифам и муниципальной собственности (А.Е.Беденко).

Председатель Собрания депутатов -

 глава Заветинского сельского поселения В.И. Решетников

село Заветное

16мая2023 года

№ 45